Pytania do sprzedającego przy oglądaniu

Zabierz tę listę na oglądanie i notuj odpowiedzi.

Mieszkanie

- ☐ Dlaczego mieszkanie jest sprzedawane i od kiedy jest w ofercie?
- ☐ Kiedy był ostatni remont i co obejmował?
- ☐ Ile wynoszą czynsz administracyjny i średnie rachunki za media?
- ☐ Co zostaje w mieszkaniu (meble, AGD)?

Budynek i okolica

- ☐ Czy wspólnota lub spółdzielnia planuje remonty i podwyżki?
- ☐ Jacy są sąsiedzi, czy były problemy z hałasem?
- ☐ Gdzie można parkować, czy jest komórka lokatorska?

Transakcja

- ☐ Kiedy możliwe jest wydanie lokalu?
- ☐ Czy mieszkanie jest obciążone kredytem?
- ☐ Czy sprzedający zgadza się na umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego?

Materiał poglądowy NOA Nieruchomości — nie stanowi porady prawnej ani podatkowej. W konkretnej sprawie skontaktuj się z nami: kontakt@noanieruchomosci.pl · noanieruchomosci.pl